



30 maggio 2022  
Circolare Telematica n. 05  
Prot. n. 1526/'22

**A TUTTI I GEOMETRI  
ISCRITTI ALL'ALBO  
REGISTRATI AL SITO INTERNET  
LORO SEDI**

Oggetto: Corso di aggiornamento ai sensi del D.M. 140 per Amministratori di condominio

Egregio Collega,

con la presente Ti comunico che è stato organizzato il corso online in oggetto che inizierà il 23 giugno p.v., coordinato dalla Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali del Consiglio Nazionale Geometri.

In allegato ti trasmetto il programma del corso e il modulo di adesione che dovrà essere compilato ed inviato alla Segreteria del Collegio entro il 6 giugno 2022.

Successivamente alla tua adesione ti verrà inviato l'avviso di pagamento PagoPa per la quota di iscrizione di € 100,00 da versare entro e non oltre il 10 giugno p.v., pena l'esclusione dal corso.

L'esame si terrà il 4 ottobre p.v. presso la Sede del Collegio.

Il giorno prima del corso ti arriverà il link per la partecipazione dall'indirizzo [segreteria@fondazione.geometri.cn.it](mailto:segreteria@fondazione.geometri.cn.it).

Cordiali saluti.

**IL PRESIDENTE  
Renato Ferrari**





**Durata del corso: 18 ore (predisposte 3 ore aggiuntive nel caso il corsista perdesse una lezione)  
Obbligo legislativo D.M. 140/2014: 15 ore (obbligatorie) + esame**

<b>Lezione</b>	<b>Data</b>	<b>Argomento</b>	<b>Ore</b>	<b>Relatore</b>
1	Giovedì 23/06 Orario: 14.30-17.30	SUPERBONUS 110% <ul style="list-style-type: none"><li>• Decreto Mite del 15 marzo 2022: approfondimenti</li><li>• Building Automation: opportunità e relativa gestione degli impianti</li></ul>	3	Ing. Rollino Luca
2	Martedì 05/07 Orario: 14.30-17.30	ASPETTI FISCALI <ul style="list-style-type: none"><li>• Decreto antifrode: cosa cambia per i bonus sulle parti comuni e come vanno gestiti;</li><li>• Invio comunicazioni all'Ade: modalità ed eventuali sanzioni per inadempimento</li></ul>	3	Dott. Lorenzo Durando
3	Martedì 12/07 Orario: 14.30-17.30	SICUREZZA <ul style="list-style-type: none"><li>• Il ruolo del responsabile dei lavori per il lavoro su parti comuni condominiali;</li><li>• la gestione dell'amianto: aspetti tecnici e pratici;</li><li>• verifica della congruità nel settore edile</li></ul>	3	Geom. Mauro Saglia
4	Martedì 06/09 Orario: 14.30-17.30	OPPORTUNITA' LEGISLATIVE <ul style="list-style-type: none"><li>• Comunità energetiche e PNRR: un'opportunità per i condomini, aspetti tecnici e giuridici</li></ul>	3	Avv. Ivan Nocera Ing. Luca Rollino
5	Martedì 13/09 Orario: 14.30-17.30	IMPIANTI <ul style="list-style-type: none"><li>• Gli ascensori in condominio: normativa e aspetti tecnici;</li><li>• Gli impianti fotovoltaici condominiali: normativa e aspetti gestionali</li></ul>	3	Per. Ind. Marco Cogliati Per. Ind. Claudio Taricco
6	Martedì 20/09 Orario: 14.30-17.30	ASPETTI GIURIDICI E PRATICI <ul style="list-style-type: none"><li>• Appalti relativi a lavori suscettibili di godere di agevolazioni fiscali (superbonus 110%, bonus fiscali ecc.); conflitti con le imprese esecutrici dei lavori. Casi pratici e responsabilità amministratore.</li><li>• I più recenti orientamenti giurisprudenziali in materia di condominio: esame casi pratici</li></ul>	3	Avv. Marco Andrighetti Formaggini

**Esame finale: 4 ottobre 2022 presso la sede del Collegio**





### MODULO ISCRIZIONE

#### **DATI DEL PARTECIPANTE:**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Data nascita \_\_\_\_\_ Luogo nascita \_\_\_\_\_  
Città di residenza \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_  
Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ E-mail **di collegamento al corso** \_\_\_\_\_  
Numero di Iscrizione \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

#### **DATI CORSO:**

**Corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratore di Condominio. Durata: 18 ore -  
in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna Costo: € 100,00**

*In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato non verrà restituito.*

*Per completare l'iscrizione al corso occorre inviare via e-mail a [sede@collegio.geometri.bg.it](mailto:sede@collegio.geometri.bg.it) il presente modulo entro la data del 6 giugno 2022 e pagare l'avviso di pagamento PagoPa entro il 10 giugno 2022.*

#### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Al momento dell'iscrizione il partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso sarà posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota va versata tramite avviso di pagamento PagoPa emesso dal Collegio Geometri di Bergamo.

In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato dal partecipante non sarà restituito.

#### **REGOLE GENERALI**

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con pc - iPad - tel. Il giorno prima di ogni lezione perverrà all'e-mail indicata il link per la partecipazione dall'indirizzo [segreteria@fondazione.geometri.cn.it](mailto:segreteria@fondazione.geometri.cn.it).

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma stabilito.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a partecipare almeno a 15 ore di attività formativa (rispettando gli orari indicati nel programma) che daranno diritto, dopo aver superato il test finale, al rilascio dell'attestato di frequenza ed all'attribuzione dei CFP.

**Dichiaro di:**

**Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel modulo ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679)

**Firma del partecipante**

Luogo e Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

