

**Commissione Elettorale - Circolare n. 2**Prot. n. 942/'22  
Bergamo, 4 aprile 2022A TUTTI I GEOMETRI  
ISCRITTI ALL'ALBO  
LORO SEDI

La Commissione elettorale riunitasi in data 4 aprile 2022 comunica che,  
nei termini previsti per l'elezione del nuovo Consiglio per il Quadriennio 2022/'26,

**LE CANDIDATURE PERVENUTE** sono le seguenti:

**Candidati in lista da 15**

2407 FERRARI Renato  
2343 ROTA Romeo  
2473 MAMOLI Enrico  
4563 BASSANI Cristian  
2298 BOLIS Giovanni  
2229 CANEVISIO Fabrizio  
2173 FONTANELLA Pietro  
1389 GRAZIOLI Luciano  
3474 MAFFI Alberto  
2859 MORANDI Claudia  
1275 PERSICO Pietro Giovanni  
2879 RONDÌ Giovanni  
4054 RUSSO Massimiliano  
3523 TEANINI Enrico  
3292 LORENZI Nadia

**Candidati in lista da 3**

1457 RE Giovanni  
3707 ZANOLETTI Matteo  
4742 PAGANESSI Beatrice

Si fa comunque presente che tutti gli iscritti all'Albo sono eleggibili tranne i componenti la Commissione Elettorale.

**Il Consiglio uscente, con l'inserimento di tre nuovi consiglieri**, ha l'obiettivo di incrementare l'attività nel rispetto dell'evoluzione istituzionale avvenuta negli ultimi anni.

Le numerose evoluzioni succedutesi in questo periodo sia nell'ambito scolastico che nella professione, hanno segnato cambiamenti importanti che impongono conoscenza e competenza specifica.

Il nuovo Consiglio si impegnerà nel prossimo mandato a garantire **"QUALITÀ DELLA PROFESSIONE"**, e **"FORMAZIONE CONTINUA"**, **"SVILUPPO ATTIVITÀ ACCADEMICA"** e **"TUTELA DELLA NOSTRA COMPETENZA"**.

Oltre alla tradizionale e consueta attività istituzionale, gli sforzi saranno rivolti all'organizzazione di incontri e/o corsi di aggiornamento professionale tali da garantire agli iscritti il necessario numero di crediti formativi nel rispetto delle nuove norme legislative.

Attività formativa che oggi non può prescindere dal tenere in considerazione le attività di nostra competenza quali:

**EDILIZIA, URBANISTICA E AMBIENTE**

- Progettazione;
- Direzione lavori;
- Contabilità dei lavori;
- Collaudo dei lavori;
- Responsabile servizio prevenzione protezione (RSPP);
- Addetto al servizio di prevenzione e protezione (ASPP);
- Controllo del processo di sicurezza;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'opera;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera;
- Certificazione energetica;
- Consulenza per la qualificazione energetica degli edifici;
- Progettazione e verifica ai fini della prevenzione incendi;
- Amministrazione immobiliare.

**GEOMATICA E ATTIVITÀ CATASTALE**

- Redazione tipo o piano di frazionamento;
- Redazione tipo mappale;
- Redazione tipo particellare;
- Denuncia al catasto fabbricati;
- Voltura catastale;
- Rilievo del territorio;
- Rilievo di fabbricati;
- Rilievo di precisione;
- Tracciamento di infrastrutture territoriali;
- Tracciamento di fabbricati;
- Tracciamento di lottizzazioni;

**ESTIMO E ATTIVITÀ PERITALE**

- Valutazione immobiliare;
- Consulenza tecnica giudiziale;
- Consulenza tecnica d'ufficio;

- Arbitrato;
- Redazione perizia contrattuale;
- Mediazione;
- Consulenza tecnica all'atto di trasferimento;
- Consulenza tecnica normativa;
- Redazione tabelle millesimali;
- Riconfinazione;
- Redazione piano particellare di esproprio;
- Redazione della dichiarazione di successione;
- Accertamento usi civici;
- Due diligence immobiliare;
- Audit documentale;

Consolidare i rapporti con Agenzia delle Entrate Locale, Regionale e Nazionale con lo scopo di contribuire ad incentivare l'attività professionale per l'aggiornamento, la consultazione degli atti catastali attraverso l'utilizzo del SIT ed implementare i rapporti per costruire percorsi condivisi e non unilaterali sulle procedure catastali.

Confermare la presenza del revisore dei conti a cui affidare anche per i prossimi anni la verifica della registrazione degli atti e fatti amministrativi e corretta formazione dei bilanci.

Proseguire l'attività con lo sportello di consulenza legale.

Proseguire l'attività culturale di valorizzazione del nostro territorio con il nostro periodico GEOMETRA OROBICO.

Incrementare i rapporti con la scuola e con l'Università in considerazione dell'intervenuta normativa di legge che ha creato il percorso accademico del geometra laureato.

Proporre attività rivolta al coinvolgimento degli studenti degli istituti tecnici.

Riesaminare il rapporto in essere con la Cooperativa Geometri assumendo le opportune decisioni.

Impegnarsi nell'attività della nostra Cassa di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti al fine di difendere principalmente i diritti di tutti gli iscritti per la tempestività delle informazioni inerenti la propria posizione contributiva a garanzia del proprio futuro creando i giusti presupposti mirati a costruire una equilibrata pensione in funzione della contribuzione versata.

Integrare direttamente con il CNG in tema politico di categoria in difesa del nostro sapere ed in merito sulla programmazione da effettuarsi per lo sviluppo della nostra categoria.

Occasionalmente mantenere contatti con tutte le istituzioni locali, enti pubblici e privati, cercando di intervenire nella difesa dei diritti dei propri iscritti. Perseguire tutta l'attività riferita al rispetto della normativa in materia ANAC provvedendo alla stesura della documentazione prevista nell'ambito della trasparenza degli atti amministrativi mediante la redazione del PTPCT che è il documento di natura "programmatoria" con cui ogni amministrazione o ente individua il proprio grado di esposizione al rischio di corruzione e indica gli interventi organizzativi (cioè le misure) volti a prevenire il rischio.

A supporto dell'azione del Consiglio nell'attuazione programmatica sopra enunciata dovranno essere costituite con la partecipazione di tutti gli iscritti all'Albo che ne fanno domanda, le Commissioni elencate in calce.

Le Commissioni saranno presiedute dal Presidente del Collegio o da suo delegato.

Le commissioni che verranno istituite saranno le seguenti:

- 1) COMMISSIONE DELL'UFFICIO DI PRESIDENZA – RAPPORTI CON GLI ENTI LOCALI
- 2) COMMISSIONE TENUTA DELL'ALBO PROFESSIONALE
- 3) COMMISSIONE PER LA LIQUIDAZIONE / OPINAMENTO DELLE PARCELLE
- 4) COMMISSIONE TARIFFA – COMPETENZE – ORDINAMENTO – CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA GEOMETRI LIBERI PROFESSIONISTI
- 5) COMMISSIONE DECENTRAMENTO
- 6) COMMISSIONE TECNICO-LEGALE-CULTURALE-RICREATIVA
- 7) COMMISSIONE CATASTO
- 8) COMMISSIONE PER LA STAMPA
- 9) COMMISSIONE SCUOLA - GIOVANI
- 10) CONSIGLIO DISCIPLINA D.P.R. 137/2012
- 11) COMMISSIONE DISCIPLINA R.D. 274/1929
- 12) COMMISSIONE ELETTORALE
- 13) COMMISSIONE PROTEZIONE CIVILE

**I geometri Re Giovanni, Zanoletti Matteo e Paganessi Beatrice hanno presentato la propria candidatura con la seguente comunicazione:**

#### **STATUS**

Novantatre anni fa, l'11 febbraio 1929, nasceva la professione del **geometra**, istituita dal Regio Decreto n. 274.

Rileggiamo attentamente l'articolo 16 del R.D. n. 274/1929, le competenze professionali del geometra sono così stabilite:

- a) operazioni topografiche di rilevamento e misurazione, di triangolazioni secondarie a lati rettilinei e di poligonazione, di determinazione e verifica di confini; operazioni catastali ed estimi relativi;
- b) operazioni di tracciamento di strade poderali e consorziali ed inoltre, quando abbiano tenue importanza, di strade ordinarie e di canali di irrigazione e di scolo;
- c) misura e divisione di fondi rustici;
- d) misura e divisione di aree urbane e di costruzioni civili;
- e) stima di aree e di fondi rustici, anche ai fini di mutui fondiari e di espropriazione, stima dei danni prodotti ai fondi rustici dalla grandine o dagli incendi, e valutazione di danni colonici a colture erbacee, legnose, da frutto, da foglia e da bosco. È fatta eccezione per i casi di notevole importanza economica e per quelli che, per la complessità di elementi di valutazione, richiedano le speciali cognizioni scientifiche e tecniche proprie dei dottori agronomi e dottori forestali;
- f) stima, anche ai fini di mutui fondiari e di espropriazione, di aree urbane e di modeste costruzioni civili; stima dei danni prodotti dagli incendi;
- g) stima di scorte morte, operazioni di consegna e riconsegna dei beni rurali e relativi bilanci e liquidazioni; stima per costituzione ed eliminazione di servitù rurali; stima delle acque irrigue nei rapporti dei fondi agrari serviti. È fatta eccezione per i casi di notevole importanza economica e per quelli che, per la complessità di elementi di valutazione, richiedano le speciali cognizioni scientifiche e tecniche proprie dei dottori in scienze agrarie (dottori agronomi e dottori forestali);
- h) funzioni puramente contabili ed amministrative nelle piccole e medie aziende agrarie;
- i) curatele di piccole e medie aziende agrarie, in quanto non importino durata superiore ad un anno ed una vera e propria direzione tecnica; assistenza nei contratti agrari;
- l) progetto, direzione, sorveglianza e liquidazione di costruzioni rurali e di edifici per uso d'industrie agricole, di limitata importanza, di struttura ordinaria, comprese piccole costruzioni accessorie in cemento armato, che non richiedono particolari operazioni di calcolo e per la loro destinazione non possono comunque implicare pericolo per la incolumità delle persone; nonché di piccole opere inerenti alle aziende agrarie, come strade vicinali senza rilevanti opere d'arte, lavori d'irrigazione e di bonifica, provvista d'acqua per le stesse aziende e riparto della spesa per opere consorziali relative, esclusa, comunque, la redazione di progetti generali di bonifica idraulica ed agraria e relativa direzione;
- m) progetto, direzione e vigilanza di modeste costruzioni civili;

- n) gestione della sicurezza negli ambienti di lavoro e coordinamenti della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- o) misura, contabilità e liquidazione delle costruzioni civili indicate nella lettera m);
- p) misura, contabilità e liquidazione di lavori di costruzioni rurali sopra specificate;
- q) funzioni peritali ed arbitramentali in ordine alle attribuzioni innanzi menzionate;
- r) mansioni di perito comunale per le funzioni tecniche ordinarie nei Comuni con popolazione fino a diecimila abitanti, esclusi i progetti di opere pubbliche d'importanza o che implicino la risoluzione di rilevanti problemi tecnici.

Per i piccoli fabbricati rurali e le ristrutturazioni rurali, la competenza professionale del geometra è in concorrenza con quella del perito agrario, del dottore agronomo e del dottore forestale, per le opere edilizie e le procedure catastali è in concorrenza con quella del perito edile, oltre che degli ingegneri, architetti, dottori agronomi e dottori forestali.

**PROGRAMMA IN SEI PUNTI**

- 1) sicuramente verrà garantita la continuità Istituzionale del Collegio
  - 2) sicuramente verrà garantito il rispetto delle regole deontologiche della professione
  - 3) sicuramente verrà garantita la strenua difesa delle competenze
  - 4) sicuramente verranno proposti Consigli del Collegio decentrati
  - 5) sicuramente verranno promosse attività culturali finalizzate alla migliore comprensione delle dinamiche ambientali onde ottenere una più efficace tutela dell'Ambiente nella progettazione di opere civili/industriali/edilizie
  - 6) sicuramente verranno proposti corsi, corsi e ancora corsi per ottenere una maggiore e più diffusa consapevolezza dei rischi per la salute ed una più attenta ed efficace vigilanza sulla Sicurezza nei cantieri e nel lavoro in genere
- .....seconda stella a destra.....

Si coglie l'occasione per rammentare il programma seguente:

**Venerdì 22 aprile 2022 ore 18.00**

Assemblea per le elezioni del Consiglio: prima convocazione

**Lunedì 2 maggio 2022 ore 9÷20**

Assemblea per le elezioni del Consiglio: seconda convocazione che proseguirà:

**Martedì 3 maggio 2022 ore 9÷20 e**

**Mercoledì 4 maggio 2022 ore 9÷16**

Nel caso, nella giornata di Mercoledì, non si raggiunga il quorum dei votanti ai sensi del 4° comma dell'Art. 3 del D.D.L. 23-11-44, l'Assemblea elettiva proseguirà sempre presso la Sede del Collegio, nei giorni a seguire dalle ore 9 alle ore 16, sino al giorno in cui il quorum dei votanti verrà raggiunto.

Di seguito viene riportata copia fac-simile della scheda elettorale che verrà distribuita ai seggi.

**Votare**

Perché il voto è la prima e fondamentale partecipazione dell'iscritto alla vita del Collegio.

La Commissione Elettorale

COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI BERGAMO

ELEZIONI DEL CONSIGLIO - quadriennio 2022/'26

2-3-4 maggio 2022

SCHEDA DI VOTAZIONE

1	<input type="checkbox"/> FERRARI RENATO	(2407)	1)	_____ ( )	N. Prog. .....
2	<input type="checkbox"/> ROTA ROMEO	(2343)	2)	_____ ( )	
3	<input type="checkbox"/> MAMOLI ENRICO	(2473)	3)	_____ ( )	
4	<input type="checkbox"/> BASSANI CRISTIAN	(4563)	4)	_____ ( )	
5	<input type="checkbox"/> BOLIS GIOVANNI	(2298)	5)	_____ ( )	
6	<input type="checkbox"/> CANEVISIO FABRIZIO	(2229)	6)	_____ ( )	
7	<input type="checkbox"/> FONTANELLA PIETRO	(2173)	7)	_____ ( )	
8	<input type="checkbox"/> GRAZIOLI LUCIANO	(1389)	8)	_____ ( )	
9	<input type="checkbox"/> MAFFI ALBERTO	(3474)	9)	_____ ( )	
10	<input type="checkbox"/> MORANDI CLAUDIA	(2859)	10)	_____ ( )	
11	<input type="checkbox"/> PERSICO PIETRO G.	(1275)	11)	_____ ( )	
12	<input type="checkbox"/> RONDI GIOVANNI	(2879)	12)	_____ ( )	
13	<input type="checkbox"/> RUSSO MASSIMILIANO	(4054)	13)	_____ ( )	
14	<input type="checkbox"/> TEANINI ENRICO	(3523)	14)	_____ ( )	
15	<input type="checkbox"/> LORENZI NADIA	(3292)	15)	_____ ( )	
16	<input type="checkbox"/> RE GIOVANNI	(1457)			
17	<input type="checkbox"/> ZANOLETTI MATTEO	(3707)			
18	<input type="checkbox"/> PAGANESSI BEATRICE	(4742)			

ATTENZIONE

Il voto può essere espresso:

sbarrando la casella a fianco dei nominativi dei candidati o in alternativa indicando nome, cognome ed eventuale n° di iscrizione all'Albo di colleghi, che si intendono votare, in sostituzione dei candidati.