



Bergamo, 1° ottobre 2021
Prot. n. 2400/21
Circolare Telematica n. 7/2021

**A TUTTI I GEOMETRI
ISCRITTI ALL'ALBO
REGISTRATI AL SITO INTERNET
LORO SEDI**

Caro Collega,

Ti informo che è stato organizzato un corso formativo sul tema

**CILA SUPERBONUS 110%
E LE NOVITA' DEL TU EDILIZIA
(A UN ANNO DALL'ENTRATA IN VIGORE)**

che si terrà

**Venerdì 15 ottobre 2021 dalle ore 14.30 alle ore 18.00 presso
il Centro Congressi Giovanni XXIII – Sala Oggioni
Bergamo, viale Papa Giovanni XXIII n. 106**

L'adesione si dovrà effettuare on line dal sito del Collegio entro il 12 ottobre p.v. o comunque fino ad esaurimento dei 220 posti disponibili, dal calendario eventi, in corrispondenza della data del corso.

Come da programma allegato, all'incontro interverranno il consulente legale del Collegio Geometri Avv. Mauro Fiorona e la responsabile del servizio edilizia privata del Comune di Bergamo Geom. Giovanna Doneda.

L'accesso al Centro Congressi, come previsto dalle norme di riferimento, sarà consentito solo ai possessori di Green Pass.

La partecipazione al presente evento riconosce l'attribuzione di n. 3 Crediti Formativi Professionali.

Cordiali saluti.

**IL PRESIDENTE
Renato Ferrari**



CILA — SUPERBONUS 110% E LE NOVITÀ DEL TU EDILIZIA (A UN ANNO DALL'ENTRATA IN VIGORE)

15 ottobre 2021 - ore 15.00

Centro Congressi Giovanni XXIII
Bergamo - viale Papa Giovanni XXIII, 106

Relatori

avv. **Mauro Fiorona**

Consulente del Collegio Geometri

geom. **Giovanna Doneda**

*Responsabile del Servizio edilizia privata
del Comune di Bergamo*

Moderatore

geom. **Luciano Grazioli**

**Valido ai fini della Formazione Continua degli
iscritti al Collegio dei Geometri e Geometri
Laureati di Bergamo**

Riconoscimento di n. 3 crediti formativi professionali per la partecipazione all'intero corso

Iscrizioni dal sito del Collegio Geometri

www.collegio.geometri.bg.it

Al percorso: Home Page → Calendario eventi

Organizzato da



Via Bonomelli 13
24122 Bergamo
C.F. 80021450160

Tel. 035.320266 - 035.320308
sede@collegio.geometri.bg.it

www.collegio.geometri.bg.it

CILA — SUPERBONUS 110%

E LE NOVITÀ DEL TU EDILIZIA
(A UN ANNO DALL'ENTRATA IN VIGORE)

15 ottobre 2021
ore 15.00

Centro Congressi Giovanni XXIII
Sala Oggioni

Bergamo - Viale Papa Giovanni XXIII 106



Corso di aggiornamento professionale

La partecipazione è gratuita
Crediti formativi per Geometri e Geometri Laureati

Presentazione

L'introduzione del **Superbonus 110%** sta travolgendo l'attività dei tecnici.

Anche se, dopo una prima fase di **confusione normativa**, si stanno meglio delineando i presupposti per l'ottenimento della **detrazione fiscale** e gli interventi che potranno beneficiarne.

Nel tentativo di imprimere un'accelerazione agli interventi del Superbonus 110%, superando le **lungaggini dell'accesso agli atti e delle eventuali sanatorie**, è stata prevista dal Decreto Semplificazioni bis n. 77 del 31.5.2021 una sorta di **nuovo titolo abilitativo**: la CILA-SUPERBONUS.

Anche le modifiche apportate al nuovo istituto in sede di conversione in legge (con L. n. 108 del 29.7.2021), con l'estensione tra l'altro alle **varianti in corso d'opera**, sembrerebbero favorirne l'applicazione.

Ma i **dubbi e i temi irrisolti** sono ancora tanti.

- È davvero **possibile evitare le sanatorie** in presenza di difformità?
- È possibile **omettere di dichiarare lo stato legittimo** dell'immobile?
- La presentazione della CILA potrebbe costituire **un'autodenuncia**?
- Gli abusi edilizi comportano la **revoca dei benefici**?

Nel corso del seminario, quindi, si cercherà di rispondere ad alcune delle tante domande che preoccupano i professionisti, facendo anche il punto sulle più controverse **modifiche al TU Edilizia a un anno dall'entrata in vigore del cd. Decreto Semplificazioni 2020**.

Programma del corso

14.30 Registrazione partecipanti

15.00 Apertura Convegno
Saluto del Presidente del Collegio Geometri
dott. geom. Renato Ferrari

15.15 La nuova CILAS

Dichiarazione di stato legittimo degli immobili (art. 9-bis TU Edilizia)

Tolleranze costruttive e irregolarità geometriche (art. 34-bis TU Edilizia)

Fiscalizzazione dell'abuso (artt. 33 e 34 TU Edilizia) e facoltà o meno di interventi successivi

16.15 Dibattito

16.45 Break

17.00 La nuova definizione di manutenzione straordinaria

Cambio di destinazione d'uso

Estensione della demoricostruzione?

Demoricostruzione e distanze (art. 2-bis, comma 1-ter, TU Edilizia)

17.45 Dibattito

18.00 Conclusione dei Lavori

