



26 luglio 2021  
Circolare Telematica n. 04  
Prot. n. 1817/'21

**A TUTTI I GEOMETRI  
ISCRITTI ALL'ALBO  
REGISTRATI AL SITO INTERNET  
LORO SEDI**

Oggetto: corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratori di condominio

Egregio Collega,

con la presente Ti comunico che è stato organizzato il corso online in oggetto che inizierà il 10 settembre p.v., coordinato dalla Commissione Nazionale degli Amministratori Condominiali del Consiglio Nazionale Geometri.

Il corso si terrà con la piattaforma Teams.

La quota di iscrizione è di € 100,00 da versare sul c/c intestato al Collegio Geometri e Geometri laureati di Bergamo al seguente IBAN IT94Y0851411100000000170113.

In allegato ti trasmetto il programma del corso e il modulo di adesione che dovrà essere compilato ed inviato alla Segreteria del Collegio entro il 5 agosto 2021.

L'esame si terrà il 15 ottobre p.v. dalle ore 9.00 alle ore 10.30 presso la Sede del Collegio.

Per la corretta attribuzione dei crediti è necessario effettuare anche la preiscrizione sul SINF accedendo alla propria area riservata – sezione eventi organizzati – ricercare il codice BZ0000020 CNGeGL 20211008 A – aprire il format del corso dove è disponibile un apposito pulsante di “iscrizione all’evento” – salvare.

Il giorno prima del corso arriverà link per la partecipazione dall'indirizzo [segreteria@fondazione.geometri.cn.it](mailto:segreteria@fondazione.geometri.cn.it)

Cordiali saluti.

**IL PRESIDENTE  
Renato Ferrari**





**Durata del corso: 18 ore (predisposte 3 ore aggiuntive nel caso il corsista perdesse una lezione)**

**Obbligo legislativo D.M. 140/2014: 15 ore (obbligatorie) + esame**

Lezione	Data	Argomento	Ore	Relatore
1	Venerdì 10/09 Orario: 14.30-17.30	SUPERBONUS 110% Inquadramento normativo: aggiornamenti, interventi trainati e trainanti; Gli adempimenti fiscali e amministrativi che competono all'amministratore e relative sanzioni	3	Ing. Rollino Luca
2	Venerdì 17/09 Orario: 14.30-17.30	SUPERBONUS 110% La conformità urbanistica delle parti comuni e delle unità immobiliari; il contratto di appalto: le responsabilità dell'amministratore in qualità di committente e di responsabile dei lavori; delibere e maggioranze per l'accesso al bonus	3	Avv. Andrighetti Formaggini Marco Geom. Alessio Tesconi
3	Martedì 21/09 Orario: 14.30-17.30	CONTABILIZZAZIONE/EFF. ENERGETICO Contabilizzazione di calore in condominio: i nuovi criteri di ripartizione spese previste dal Dlgs. 73/2020; l'efficienza energetica nel condominio	3	Ing. Rollino Luca
4	Venerdì 24/09 Orario: 14.30-17.30	IMPIANTI/PREVENZIONE INCENDI Il "decreto macchine" in condominio; Prevenzione incendi parti comuni; Gli impianti nelle parti comuni condominiali: normativa e adempimenti; Linee vita: gestione e manutenzione	3	P.i. Guasco Claudio
5	Venerdì 01/10 Orario: 14.30-17.30	CONFLITTI/MEDIAZIONE L'efficacia della comunicazione nella gestione dell'assemblea; La mediazione in condominio; Il contratto di lavoro in condominio; Il condominio "consumatore"	3	Avv. Andrighetti Formaggini Marco
6	Venerdì 08/10 Orario: 14.30-17.30	PRATICA L'assemblea in remoto: aspetti pratici e legali; Metodi di pagamento elettronici; I più recenti orientamenti giurisprudenziali in merito al condominio: esame casi pratici	3	Avv. Andrighetti Formaggini Marco

**Esame finale: 15 ottobre 2021 dalle ore 9.00 alle ore 10.30 presso la sede del Collegio**





### MODULO ISCRIZIONE CORSI

#### **DATI DEL PARTECIPANTE:**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
Data nascita \_\_\_\_\_ Luogo nascita \_\_\_\_\_  
Città di residenza \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_  
Recapiti telefonici \_\_\_\_\_ E-mail **di collegamento al corso** \_\_\_\_\_  
Numero di Iscrizione \_\_\_\_\_ Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

#### **DATI CORSO:**

**Corso formativo ai sensi del D.M. 140 per Amministratore di Condominio. Durata: 18 ore -  
in modalità e-learning – n. 6 lezioni da 3 ore ciascuna Costo: € 100,00**

*In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato non verrà restituito.*

- 1) Per completare l'iscrizione al corso occorre inviare via e-mail a [sede@collegio.geometri.bg.it](mailto:sede@collegio.geometri.bg.it) il presente modulo con copia del bonifico entro la data del 5/08/2021.
- 2) Per la corretta attribuzione dei crediti è necessario effettuare **anche la preiscrizione sul SINF. Accedere alla propria "area privata" – sezione Eventi Organizzati – ricercare il codice BZ0000020 CNGeGL 20211008 A - aprire il format del corso dove è disponibile un apposito pulsante di "iscrizione all'evento" – salvare;**

#### **MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Al momento dell'iscrizione il partecipante è tenuto al versamento dell'importo indicato nel modulo di iscrizione. Tale importo verrà rimborsato al partecipante solo nel caso in cui il corso non dovesse essere attivato per mancanza di partecipanti o altri motivi imputabili all'ente organizzatore. Se il corso sarà posticipato per riapertura delle iscrizioni, verrà chiesto al partecipante di confermare l'adesione e in caso di risposta negativa l'intero acconto verrà restituito.

La quota va versata tramite bonifico bancario a favore di "Collegio Geometri e Geometri Laureati di Bergamo" Banca BCC Oglio e Serio IBAN: IT94Y0851411100000000170113 indicando nella causale il titolo del corso ed il proprio nome e cognome. La copia del bonifico dovrà essere inviata a [sede@collegio.geometri.bg.it](mailto:sede@collegio.geometri.bg.it);

In caso di ritiro anticipato dal corso per motivi non imputabili all'ente organizzatore, quanto versato dal partecipante non sarà restituito.

#### **REGOLE GENERALI**

L'iscrizione al corso garantisce la partecipazione con (pc - iPad - tel.) il giorno prima del corso arriverà link per la partecipazione dall'indirizzo [segreteria@fondazione.geometri.cn.it](mailto:segreteria@fondazione.geometri.cn.it).

Il partecipante è tenuto al rispetto degli orari di ingresso e uscita secondo il programma del corso.

Ogni eventuale variazione di calendario verrà comunicata tempestivamente al partecipante.

Ogni partecipante è tenuto a partecipare almeno a 15 ore del corso rispettando gli orari indicati nel programma.

Al termine del corso verrà rilasciato un attestato di frequenza che spetterà solo ai partecipanti che hanno frequentato almeno il 15 ore del corso e superato il test finale, agli stessi verranno rilasciati i crediti formativi per geometri come da regolamento.

#### ***Dichiaro di:***

**Aver preso visione del regolamento sopra riportato e di accettarne i termini sottoscrivendo questo modulo**

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel modulo ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679)

**Firma del partecipante**

Luogo e Data \_\_\_\_\_

