



**Fondazione de Iure Publico  
Centro Studi Giuridici sulla  
Pubblica Amministrazione**



*Ai Geometri iscritti all'albo  
verranno riconosciuti n. 4 crediti  
formativi professionali*

## **CORSO FORMATIVO**

# **Modifiche al D.P.R. 380/2001 T.U.E.**

**Introdotte dalla Legge di Semplificazioni 120/2020**

**In tema di titoli edilizi ed interventi edilizi**

**2 incontri:**

**Giovedì 28 gennaio 2021 ore 15.00-17.00**

**Giovedì 04 febbraio 2021 ore 15.00-17.00**

**Sulla piattaforma on – line [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it)**

**Apertura lavori – Saluto di benvenuto:**

*Simone Cattaneo - Direttore della Fondazione de iure publico*

**Relatore: Avv. Bruno Bianchi**

*Presidente della Fondazione de Iure Publico*

## **PRIMO INCONTRO**

**Giovedì 28 gennaio 2021**

**Ore 15.00-17.00**

### ***Le nuove tipologie dei titoli edilizi***

1. Il permesso di costruire alla luce della nuova normativa di semplificazione di cui ai novellati articoli 10 D.P.R. n. 380/2001 e 34 l.r. n. 12/2005;
2. Estensione dell'ambito di applicazione del permesso di costruire in deroga straordinario, sia ai sensi dell'articolo 14 D.P.R. n. 380/2001, sia con riferimento alla normativa regionale anche relativa al patrimonio edilizio dismesso con criticità e al recupero degli edifici rurali dismessi o abbandonati di cui agli articoli 40 bis e 40 ter l.r. n. 12/2005;
3. Semplificazioni procedurali relative alla proroga dei termini di inizio e fine lavori di cui all'articolo 15 del D.P.R. n.380/2001 - decadenza del permesso di costruire con proroghe;
4. Analisi delle novità introdotte in tema di contributo di costruzione in ordine alle modificazioni aventi ad oggetto il contributo straordinario di cui all'articolo 16 D.P.R. n. 380/2001 ed i casi di riduzione o esonero di cui all'articolo 17 D.P.R. n. 380/2001;
5. Modifiche normative in ordine al tema probatorio della formazione del silenzio assenso di cui all'articolo 20 D.P.R. n. 380/2001;
6. Analisi della nuova normativa statale avente ad oggetto il mutamento di destinazioni d'uso di cui al novellato articolo 23-ter e al nuovo articolo 23-quater D.P.R. n. 380/2001 che consente gli usi temporanei.

## **SECONDO INCONTRO**

**Giovedì 04 febbraio 2021**

**Ore 15.00-17.00**

### ***La nuova disciplina in materia di interventi edilizi***

- 1. La modifica delle definizioni degli interventi dettate dall'articolo 3 del D.P.R. 380/2001 riguardanti la manutenzione straordinaria, la ristrutturazione edilizia e gli interventi di nuova costruzione*
- 2. Modifiche ai prospetti: l'impatto delle nuove tipologie di interventi edilizi sul regime dei titoli abilitativi, con particolare riferimento alla definizione di SCIA di cui all'articolo 22 del D.P.R. 380/2001*
- 3. Deroghe in materia di limiti di distanza tra fabbricati: la rinnovata disposizione del comma 1-ter dell'articolo 2-bis del D.P.R. 380/2001*
- 4. Attività edilizia libera: la nuova formulazione della lettera e-bis) dell'articolo 6 del D.P.R. 380/2001 relativa alle opere stagionali ed a quelle dirette a soddisfare esigenze di temporanea necessità*
- 5. Lo stato legittimo degli immobili introdotto dall'articolo 9-bis del D.P.R. 380/2001 in presenza di titolo abilitativo e per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo: focus sul tema probatorio*
- 6. Semplificazioni in tema di agibilità: l'introduzione del comma 7-bis all'articolo 24 del D.P.R. 380/2001 e la definizione dei requisiti in materia*
- 7. La disciplina delle tolleranze costruttive di cui all'articolo 34-bis del D.P.R. 380/2001: ipotesi di difformità sostanziali e formali*
- 8. La procedura semplificata per la demolizione di opere abusive stabilita dal novellato articolo 41 del D.P.R. 380/2001*
- 9. Abusi edilizi e benefici fiscali: le condizioni di legittimità e di conformità urbanistica dell'immobile poste dagli articoli 49 e 50 del D.P.R. 380/2001*

**SCHEDA DI ISCRIZIONE:**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_ cap. \_\_\_\_\_ città \_\_\_\_\_ provincia \_\_\_\_\_  
iscritto al \_\_\_\_\_ di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_  
**C.F.** \_\_\_\_\_ p.iva \_\_\_\_\_  
CODICE SDI per fatturazione elettronica \_\_\_\_\_

Il corso si terrà on – line sulla piattaforma [www.deiureonline.it](http://www.deiureonline.it) nelle seguenti date:

Giovedì 28 gennaio 2021 ore 15.00-17.00

Giovedì 04 febbraio 2021 ore 15.00-17.00

**Quota di partecipazione al Corso**

- **€ 40,00 comprensivo di consegna delle 2 DISPENSE**

**Le iscrizioni vanno effettuate entro domenica 24 gennaio 2021, mediante trasmissione del modulo di iscrizione e dell'attestazione di pagamento alla MAIL [staff@deiurepublico.it](mailto:staff@deiurepublico.it) - Telefono 031/275029**

**Ad avvenuta registrazione all'evento verranno inviate alla mail utilizzata per l'iscrizione le credenziali per accedere all'aula virtuale e partecipare al corso.**

**Si ricorda la necessità di comunicare il proprio codice fiscale.**

**La fattura verrà trasmessa via e-mail dalla Fondazione.**

**Modalità di pagamento - Estremi Bonifico**

Banca Popolare di Sondrio **IBAN IT81 P056 9610 9010 0000 9058 X11**  
ABI 05696 CAB 10901 CIN P C/C 000009058X11

**Causale: Corso on – line 28 gennaio 2021 e 04 febbraio 2021**

L'accettazione dell'iscrizione è subordinata all'invio dell'attestazione dell'avvenuto pagamento.

INFORMATIVA PRIVACY – PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D. LGS. 196/2003.

La Fondazione “de Iure Publico”, Titolare del trattamento, utilizza i dati personali liberamente conferiti per fornire il servizio indicato e, se lo desidera, per aggiornarLa su iniziative e offerte della Fondazione. Potrà esercitare i diritti dell'art. 7 del D.L.G.S. n. 196/03 rivolgendosi al Responsabile del trattamento, presso la Fondazione de Iure Publico Viale Carlo Cattaneo 1/a 22100 COMO. I dati sono conservati sia su supporto cartaceo che magnetico e potranno venire a conoscenza dei dipendenti del Centro Studi che allo scopo sono stati incaricati del trattamento. Consenso. Attraverso il conferimento del Suo indirizzo e – mail, del numero di telefax e/o di telefono esprime il Suo specifico consenso affinché i Suoi dati personali possano essere trattati, nel rispetto della legge sopra richiamata e per gli scopi indicati.

**Crediti Formativi**

*Ai Geometri iscritti all'albo verranno attribuiti n. 4 crediti formativi professionali*

**In attesa riconoscimento crediti formativi per gli Architetti iscritti all'Albo.**

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_